

济源市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室文件

济工程改革办〔2020〕9号

关于印发《济源示范区施工图设计文件 “联合审图”实施方案》的通知

示范区各相关部门、各有关单位：

现将《济源示范区施工图设计文件“联合审图”实施方案》
印发给你们，请结合实际工作，认真遵照执行。



济源示范区施工图设计文件“联合审图” 实施方案

为贯彻落实国务院关于“放管服”改革决策部署，进一步规范施工图审查程序和行为，提升施工图审查质量和效率，切实降低企业经营成本，根据《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》（国办发〔2019〕11号）以及《河南省住房和城乡建设厅河南省财政厅河南省人民防空办公室关于贯彻落实河南省人民政府办公厅“联合审图”方案有关工作的通知》（豫建设〔2019〕57号）文件精神，现结合济源实际，制定本方案。

一、实施范围

房屋建筑和市政基础设施工程建设项目，不包括特殊工程（人防指挥工程及涉军、涉密工程）和交通、水利、能源等领域的非房屋建筑工程。

二、工作原则

坚持“统一标准、综合审查、结果互认、依法监管”的原则。整合建设、人防和消防等相关部门施工图审查环节，将消防设计审核、人防设计审查等技术审查并入施工图审查，相关部门不再进行技术审查，提升施工图审查效率和审查质量，实现施工图审查事项“一次办妥”。

三、具体措施

严格按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审

查管理办法》(住房城乡建设部令第46号)规定,实行施工图“多审合一”,并逐步实现全程数字化审图,推动建设项目审批全面提速。

(一) 实行集中综合审图

施工图审查机构对房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查、消防设计审查、人防设计审查等技术审查集中进行,按专业分别出具建设、消防、人防审查意见,并通过信息系统分别推送行业主管部门,作为其实施行政许可和进行监督管理的依据,相关部门不再进行技术审查。实行一家审查机构审查,一次告知全部审查意见,减少复审次数,缩短审查时间,提升审查效率。住房和城乡建设部令第51号规定的特殊建设工程,进行技术审查后,我局将出具特殊建设工程消防设计审查意见书。

(二) 压缩审查时限

建筑单体项目施工图审查初审时间不得超过下列时限:大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为10个工作日,中型及以下房屋建筑工程、市政基础设施工程为8个工作日。经审查,需进行相应整改的,勘察设计单位根据初审意见对设计图纸进行修改,修改时间原则上不计入审查时限,复审时间计入工作日。经复审合格的,出具相应施工图审查合格书。

(三) 推行数字化审图

逐步推行施工图无纸化申报、在线审查、技术服务和电子签章,促进勘察设计文件数字化交付、使用与存档,实现全过程留

痕，审查结果透明，施工图审查机构出具的技术性审查报告通过平台推送建设、消防、人防等部门，作为其实施行政许可或者进行监督管理的技术依据，并统一纳入市工程建设项目审批管理系统。

(四) 互认审查结果

施工图审查机构出具的施工图审查合格书，应按专业分别出具建设、消防、人防审查意见和结论，并承担技术审查责任。因审查工作需要，确需委托省外具备相应资格审查机构进行审查的工程项目，应征得省有关部门同意。

(五) 落实政府购买服务

根据《河南省住房和城乡建设厅、河南省财政厅、河南省人民防空办公室关于贯彻落实河南省人民政府办公厅“联合审图”方案有关工作的通知》（豫建设〔2019〕57号）文件要求，按照“分级负责、属地化管理”原则，对2019年5月1日后的建设项目，施工图审查机构不再向建设单位收取审查费用，改由市政府财政承担。我示范区将施工图审查纳入政府购买服务范围，编制政府购买服务预算和政府采购计划，所需资金纳入部门预算。我局将严格按照政府购买服务和政府采购等有关规定组织实施，规范购买行为，加强预算管理，强化信息公开，注重绩效评价。

(六) 加强审图质量监管

积极探索创新监管方式，开展“双随机、一公开”抽查监管，规范审图行为，确保施工图中涉及公共利益、公众安全和工程建

设强制性标准的内容符合相关规定。对于施工图审查机构在审查中存在质量把关不严、效率低下、故意刁难等问题，或者施工图审查中发现勘察设计单位在勘察设计中存在违反工程建设强制性标准行为而隐瞒不报的，我们将建立施工图审查绩效评价和“红黑名单”信用监管制度，加强对施工图审查机构的绩效考评和“双随机、一公开”抽查与监管，“双随机、一公开”抽查结果在市住建网站公开，并与绩效评价体系、信用评价体系、政府购买服务相挂钩，落实奖优惩罚机制。

四、保障措施

(一)加强组织协调

建立施工图联合审查工作协调机制，制订配套措施，及时协调问题，扎实推进施工图联合审查工作开展。

(二)加强人员培训

我局将及时组织相关人员开展培训，学习相关法律法规、政策、标准规范；结合各专业审查技术要点及相关要求，联合组织审查机构开展技术培训，使审查人员熟练掌握城建、消防、人防等专业知识和技术技能，提高综合审查能力。施工图审图机构应当对相关审查人员定期进行法律、法规、新标准、新技术的培训，并定期参加省厅组织的培训。

(三)加强舆论宣传

充分发挥报纸、广播、电视、网络等媒体的作用，加强对施工图联合审查工作的宣传力度，为改革营造良好的舆论氛围。

